

	Стр.		Стр.
4363. Одлука за одобрување на регулирана тарифа за вршење на регулираната дејност дистрибуција на природен гас за потрошувачите приклучени на системот за дистрибуција на природен гас за 2023 година од регулираниот период 2022-2026 година на Јавното претпријатие за изградба на инфраструктурни објекти „КУМАНОВО-ГАС“ - Куманово	29	4366. Одлука за изменување и дополнување на Одлуката за одобрување на регулираниот максимален приход и цени на пресметковните елементи за вршење на енергетската дејност снабдување со електрична енергија на потрошувачи кои ги снабдува универзалниот снабдувач ЕВН ХОМЕ ДОО Скопје.....	32
4364. Одлука за изменување на Одлуката за издавање на Лиценца за вршење на енергетска дејност снабдување со електрична енергија	30	4367. Одлука за изменување и дополнување на Одлуката за одобрување на регулиран максимален приход, регулирана просечна тарифа и тарифи за пресметковни елементи за вршење на регулираната енергетска дејност пренос на електрична енергија на Операторот на електропреносниот систем на Република Северна Македонија, АД МЕПСО Скопје.....	33
4365. Одлука за изменување и дополнување на Одлуката за одобрување на регулиран максимален приход, регулирана просечна тарифа и тарифи за пресметковни елементи за вршење на регулираната енергетска дејност дистрибуција на електрична енергија на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје	30	4368. Одлука за одобрување на горна граница на блок	34
		4369. Одлука за одобрување на горна граница на блок	35
		4370. Одлука за утврдување на коефициентот за одредување на горна граница на блок кај енергетски ефикасни системи кои истовремено обезбедуваат греење, ладење, вентилација и санитарна топла вода во повеќестанбени објекти при што потрошувачката на електричната енергија за тие системи се регистрира на едно заедничко броило	35
		Огласен дел	1-108

ПРЕТСЕДАТЕЛ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

4353.

Врз основа на член 84, алинеја втора од Уставот на Република Северна Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 52/91, 1/92, 31/98, 91/01, 84/03, 107/05, 3/09, 49/11 и 6/19), донесувам

УКАЗ

ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА ДОЛЖНОСТА ВОНРЕДЕН И ОПОЛНОМОШТЕН АМБАСАДОР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ЗА РЕПУБЛИКА ИНДОНЕЗИЈА

I

Г-а Билјана Стефановска Сековска се поставува на должноста вонреден и ополномоштен амбасадор на Република Северна Македонија за Република Индонезија, со седиште во Канбера.

II

Министерот за надворешни работи ќе го изврши овој указ.

III

Овој указ влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.

Указ број 83
30 декември 2022 година
Скопје

Претседател на Република
Северна Македонија,
Стево Пендаровски, с.р.

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЕКОНОМИЈА

4354.

Врз основа на член 22 став 2 од Законот за трговија (*) („Службен весник на Република Македонија“ бр. 16/04, 128/06, 63/07, 88/08, 159/08, 20/09, 99/09, 105/09, 115/10, 158/10, 36/11, 53/11, 148/13, 164/13, 97/15, 129/15, 53/16, 120/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 77/21, 215/21, 295/21 и 150/22) министерот за економија, донесе

**ПРАВЛНИК
ЗА МИНИМАЛНО-ТЕХНИЧКИТЕ УСЛОВИ ВО
ПРОДАЖНИ ОБЈЕКТИ ВО КОИ СЕ ВРШИ ТРГОВИЈА НА ГОЛЕМО И ТРГОВИЈА НА МАЛО**

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со овој правилник се пропишуваат минимално-техничките услови што треба да бидат исполнети за вршење на трговија на големо и трговија на мало во продавниците, стоконите куќи, трговските центри (молони), самопослугите, магацините, складовите, деловните простории, зелените пазари, посебните пазари на големо и мало, автоплацевите, бензинските станици и продажните објекти во кои што се врши трговија на посебни начини (во натамошниот текст: продажни објекти).

Член 2

Минимално-техничките услови пропишани со овој правилник се однесуваат за:

1. Продажни објекти во кои се врши трговија на мало на стоки со различни начини на продажба преку посложување, самопосложување (самопослуги), стоконите

куќи и бензински станици (во натамошниот текст: продавници);

2. Продажни објекти во кои се врши трговија на мало на широк избор односно асортиман на стоки во трговски центри од затворен или отворен тип и други објекти во состав на трговските центри (во натамошниот текст: трговски центри (молови));

3. Продажни објекти во кои се врши трговија на големо на стоки преку магацини (во натамошниот текст: магацини);

4. Продажни објекти во кои се врши трговија на стоки на големо или на големо и мало и во деловни простории (во натамошниот текст: складови);

5. Продажни објекти во кои се врши трговија на земјоделски стоки (во натамошниот текст: зелени пазари) и

6. Продажни објекти во кои што се врши трговија на посебни начини:

- посебно организирани пазари,
- киосци,
- автомати,
- подвижни улични продавачи,
- автоплацеви,
- саеми и стопански изложби и
- панаѓури.

Член 3

Продажните објекти од членот 2 од овој правилник треба да бидат изградени, уредени, опремени и приклучени на објекти и уреди на комунална инфраструктура и тоа: водоводна мрежа, одвод на отпадни води и електрична мрежа.

По исклучок од ставот 1 на овој член, доколку продажните објекти се наоѓаат во неурбанизирано подрачје на кое не се изградени објекти и уреди на комуналната инфраструктура, објектите треба да бидат изведени, уредени и опремени во согласност со соодветните технички норми и технички прописи.

Член 4

На влезот на продажниот објект треба на воочлив начин да биде истакнат називот на фирмата на правното или физичкото лице кое врши трговија, седиштето на правното или физичкото лице, телефонскиот број, како и други посебни ознаки согласно дејноста и видот на продажниот објект.

Називот на фирмата од став 1 на овој член во ноќните часови треба да биде осветлен.

На влезот на продажниот објект треба на воочлив начин да биде истакнат и телефонскиот број на Државниот пазарен инспекторат.

Член 5

Пристапната површина пред продажниот објект треба да биде уредена и опремена на начин кој овозможува лесно чистење и одржување на таа површина и изведено така да овозможи непречен влез и пристап до продажниот објект согласно посебните прописи.

Ако пред продажниот објект не постои уреден тротоар, пристапната површина пред продажниот објект и излогот треба да биде асфалтирана, бетонирана или поплочена со камен, односно изведена на друг начин

така да обезбедува непречено движење на потрошувачите и одржување на чистотата.

Пристапот до продажен објект кој се наоѓа во двор или колективна станбена зграда треба да биде така уреден за да не им пречи на останатите корисници на зградата при користење на тие простори.

Член 6

Просторот пред продажниот објект може да се користи под следните услови:

- да изнесува најмногу до една третина од пристапната површина на продажниот објект сметано од предната влезна врата до работ на тротоарот, патеката или просторот пред продажниот објект;

- да не се оградува или затвора на било кој начин;

- да не го попречува движењето на луѓето и потрошувачите;

- да биде опремен со подвижни гондоли или продажни тезги и соодветна опрема за продажба на отворено и

- да не се врши печење или приготвување на прехранбени производи кои се предмет на трговија.

II. ПРОДАВНИЦИ

Член 7

Продавницата, покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да има најмалку 6м² површина и најмалку 2,5 м висина, освен за објектите кои се под заштита согласно Законот за заштита на културното наследство.

Просторот пред влезот во продавницата треба да биде осветлен.

Член 8

Продавницата која е изградена на три или повеќе ката треба да има изградено скали со ширина од најмалку 1,1 м.

Продавниците од став 1 на овој член со површина од над 1.200 м² треба да имаат вграден лифт за четири и повеќе лица или подвижни скали (ескалатор).

Член 9

Подот во продавницата треба да биде изведен од материјал кој може лесно да се чисти (терацо, камен, керамички плочки, одредени вградени смеси, гума и слично), треба да биде рамен и мазен и не треба да биде лизгав.

Сидовите и таванот на продавницата треба да бидат обоени и не треба да бидат оштетени.

Во продавницата или во делот на продавницата во кои се врши продажба на свежо месо и риба, сидовите треба да бидат обложени со керамички плочки до висина од најмалку 1,8 м од подот.

Член 10

Продавниците треба да имаат санитарен јазол и топла и ладна вода за сопствени потреби.

Продавниците со корисна површина од над 1.200 м² треба да имаат санитарни јазли со претпростор и

мијалник со топла и ладна вода одвоено за мажи и жени.

Член 11

Продавниците со продажен простор од над 1.200 м² треба да имаат агрегат за производство на електрична енергија за осветлување и погон на разладните уреди.

Член 12

Продавницата треба да има обезбедено добро природно и вештачко проветрување на просториите.

Продавница во која се печат и пржат пилиња, месо, риби, колбаси и други месни производи треба да имаат дополнителен апарат за вештачко проветрување со капацитет кој обезбедува потполно изнесување на загадениот воздух од продавниците.

Член 13

Продавницата треба да биде опремена со полици, тегзи, продажни маси, гондоли и друга слична опрема зависно од организацијата на работењето и видот на стоката која се продава во продавницата.

Член 14

Продавницата треба да користи фискална каса и мерила (ваги и сл.).

Фискалната каса и мерилата треба да бидат поставени на места што ќе овозможат увид на потрошувачите.

Член 15

Во продавницата во која се врши продажба на облека треба да има кабината за проба.

Кабините треба да бидат осветлени, да имаат огледало и закачалка.

Во продавницата во која се продаваат обувки треба да има најмалку две седишта и огледало.

Член 16

Продавницата во која се врши продажба на лесно расипливи прехранбени стоки треба да има разладни уреди.

Член 17

Продавницата во која продажбата на стока на мало се врши претежно со самопослужување на потрошувачите (самопослуга), а нејзиниот простор е поголем од 400 м² покрај условите пропишани во членовите 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 16 од овој правилник треба да ги исполнува и следните услови:

- да има соодветен број на кошници и колички за носење на стоката;
- растојанието помеѓу полиците со изложена стока треба да изнесува најмалку 1 м, а ако се користат колички со должина од најмалку 1,50 м;
- при влезот да има посебен простор за оставање на чување на стоките што ги внесува купувачот и
- да има посебна просторија за прием и складирање на стоките.

Член 18

Стоквната куќа во која се врши продажба на широк избор на стоки на принцип на послужување или са-

мопослужување, покрај условите пропишани во членовите 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 16 од овој правилник, треба да ги исполнува и следните услови:

- големината на продажниот простор не треба да биде помала од 500 м², а височината од 2,80 м;
- да има посебна просторија за прием и складирање на стоките;
- да има теретен лифт за пренос на стоките, доколку продажниот простор е на катови;
- да има лифт и подвижни скали (ескалатор) доколку има повеќе од два ката;
- да има најмалку еден женски и еден машки санитарен јазол со претпростор со мијалник со топла и ладна вода за потрошувачите кои се видно обележени и
- да има систем за информирање на потрошувачите.

Член 19

Продавниците на бензиските станици покрај условите пропишани во членовите 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 16 од овој правилник треба да ги исполнуваат и следните услови:

- да имаат настрешници најмалку во ширина на предната страна на продавницата во должина од најмалку 6 м и висина од најмалку 5 м;
- да имаат апарати за точење на сите видови течни горива со кои се врши промет, прописно баждарени и обележени со податоци за видот на горивото, цената на горивото и за издадената литража;
- за апаратите кои поседуваат контролно стакло истото треба да биде секогаш полно и протокот да е без меурчиња;
- да се истакне натпис „не се користи“ или „неисправен“ - ако апаратот не се користи или е неисправен;
- да имаат посебно изградено подземни резервоари за горивата кои се користат како склад за потребите на станицата;
- окното над влезниот отвор на резервоарот, односно окното во кое се сместени приклучоците за полнење на резервоарот треба да биде непропустливо за да не може да влезе вода и нечистотија во горивото;
- на поклопецот на резервоарот треба да биде означен видот на горивото кое се наоѓа во истиот;
- да имаат прописно баждарена мерна летва за мерење на горивото;
- да имаат апарат за пумпање на гуми;
- да имаат водовод и санитарни уреди со бојлери за топла вода со најмалку 30 литри, а доколку постои градски водовод и санитарен јазол одвоено за мажи и за жени и
- на јасен и читлив начин да го имаат истакнато називот на секој поединечен нафтен дериват и неговата цена со димензии на буквите и цифрите од најмалку 10 см висина и тоа на осветлена табла со димензии од најмалку 150 см висина и 100 см ширина, подигната најмалку 100 см од земја, поставена на влезот или на друго видно место на бензинската станица.

III. ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ (МОЛОВИ)

Член 20

Трговскиот центар (мол) покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник треба да ги исполнува и следните услови:

- да има соодветно означени најмалку еден влез и излез доколку е од затворен тип, со површина до 10.000 м², а доколку е со површина над 10.000 м² да има најмалку два влеза и излеза;

- доколку е од отворен тип треба да овозможи лесен пристап од било која страна на влез и излез;

- да располага со соодветен паркинг за возила според големината на трговскиот центар (мол);

- да има товарен лифт за пренос на стоки, доколку продажниот простор е на катови;

- да има лифт или подвижни скали (ескалатор) за потрошувачите доколку има најмалку еден кат;

- да има најмалку еден женски и еден машки санитарен јазол на секој кат, со претпростор со мијалник со топла и ладна вода за потрошувачите, кои се видно обележени и

- да има систем за информирање на потрошувачите.

Трговскиот центар (мол) треба да биде организиран и одржуван како една целина, составен од продажни и други објекти кои се поврзани со заеднички простории вклучувајќи пешачки патеки, сервисни простории, магацини и други помошни простории.

Продажните објекти од ставот 2 на овој член се: продавници, киосци и штандови во кои се продаваат следните видови на стоки: прехранбени стоки, облека, обуки, козметика, накит, книги, музика, играчки, спортска опрема, информатичко-технолошка опрема, декоративни и други видови на украси, електрични апарати за домаќинство, мебел, обезбедување услуги и друго.

Другите објекти во трговскиот центар (мол) од ставот 2 на овој член можат да бидат најмалку три од следните објекти: банка и банкомат, односно менувачница, аптека, кино, ресторан или штанд за брза храна, кафуле/кафетерија и видови забавни игри (игротека, куглана и друго).

IV. МАГАЦИНИ

Член 21

Магацинот покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да ги исполнува и следните услови:

- да има непречен пристап за истовар и утовар на стоките и посебен влез;

- да има потребна опрема за сместување и манипулирање со стоките;

- да има разладни уреди доколку во магацинот се чуваат лесно расипливи прехранбени стоки;

- да има простории за работници, гардероба, ормани и санитарии;

- да има природна или вештачка вентилација и да биде осветлен со природно осветлување и со уреди за вештачко осветлување;

- магацин кој има повеќе од еден кат треба да има товарен лифт и скали со соодветна ширина за пренос на стоката и

- да има санитарен јазол и топла и ладна вода за сопствени потреби.

V. СКЛАДОВИ

Член 22

Складот покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник треба да ги исполнува и следните услови:

- да се наоѓа на суво, исцедно или дренирано земјиште;

- да биде покриен или отворен во зависност од видот на стоките што се продаваат;

- да биде ограден;

- приодот до складот треба да биде поплочен или тврдо набиен материјал за непречен приод на товарни и патнички возила и влезот во складот да биде слободен и осветлен;

- да биде осветлен со природно осветлување и со уреди за вештачко осветлување;

- да има агрегат за производство на електрична енергија ако има ладилник и комори за зреење на одредени стоки;

- во зависност од видот на стоките треба да има потребна опрема, прибор и алат за сместување, мерење и манипулирање со стоките;

- да има одвоена просторија за вршење на административни работи во врска со продажбата на стоките во складовите и

- да има санитарен јазол и топла и ладна вода за сопствени потреби.

Член 23

Увозникот на нафтени деривати, биогорива и горива за транспорт, за вршење на трговија на големо, покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да располага и со посебен склад.

Складот од став 1 на овој член треба да ги исполнува следните услови:

1) минималната зафатнина на резервоарот да е 25 м³ за биогориво, 50 м³ за течен нафтен гас (ТНГ), односно 100 м³ по дериват за останатите нафтени деривати и горива за транспорт и

2) резервоарите да бидат на едно место оградени со ограда и влез и излез и да не бидат поврзани со бензинската станица.

Складовите од став 2 на овој член треба да ги исполнуваат барањата од техничките прописи за складирањето и преточувањето на горивото утврдени со закон или друг пропис.

VI. ЗЕЛЕНИ ПАЗАРИ

Член 24

Зелените пазари на кои се врши продажба на земјоделски стоки на големо, покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да ги исполнуваат и следните услови:

- да имаат површина од најмалку 10.000 м²;

- да имаат посебен влез и излез и уреден паркинг и патеки за моторни транспортни средства со означени простори за продажба;

- просторот пред влезот и излезот на пазарот на големо треба да биде осветлен и приспособен за непречено слободно движење на моторни возила и на потрошувачите;

- да бидат оградени;

- да бидат соодветно осветлени;

- да имаат разладни уреди за чување на лесно расипливи стоки;
- да имаат опрема за мерење, колски ваги, ваги и соодветни средства за манипулирање со стоките;
- да имаат најмалку по еден санитарен јазол за мажи и жени на секои 2.000 м² корисна површина за потребите на продавачите и потрошувачите;
- да имаат посебни простории за вработените за вршење на административни и стручни работи меѓу потрошувачите и продавачите и да се користи фискална каса;
- да имаат санитарен јазол за вработените, за мажи и жени со претпростор со мијалник со топла и ладна вода;
- да имаат по една чешма на отворено на секои 1.000 м² корисна површина;
- да имаат една третина од корисната површина покриена со настрешница и
- да имаат посебно ограден простор за собирање на отпадоци лоциран на излезот на пазарот.

Член 25

Зелените пазари на кои се врши продажба на земјоделски стоки на мало покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да ги исполнуваат и следните услови:

- да имаат површина од најмалку 1.000 м² доколку на зелениот пазар се врши продажба само на земјоделски стоки, т.е. најмалку 1.500 м² доколку зелениот пазар има и посебно организиран дел на кој се врши продажба и на други стоки;
- да бидат оградени;
- да имаат јасно одбележен влез и излез, осветлен во ноќните часови;
- да имаат стандардизирани тезги, нумерирани и со истакнатата фирма на трговецот;
- секоја тезга на која продавачот не е земјоделски производител да користи фискална каса;
- растојанието меѓу редовите на тезгите треба да изнесува најмалку 2 м за непречено движење на потрошувачите;
- да има најмалку по еден санитарен јазол за мажи и жени на секои 500 м² корисна површина со претпростор со мијалник со топла и ладна вода за потребите на продавачите и потрошувачите;
- да има простор за чување на ваги и друг прибор кој што се издава на продавачите;
- висината на затворениот продажен простор треба да биде најмалку 4 м и со обезбедена вештачка вентилација;
- да има по една чешма на отворено на секои 500 м² продажен простор;
- да има најмалку една третина од корисната површина покриен простор со настрешница;
- да има посебен простор и опрема за собирање на отпадоци и
- да има посебни административни простории за вработените со санитарни јазли за мажи и жени со претпростор со мијалник со топла и ладна вода.

Продажниот простор во кој што се врши продажба на млеко, млечни стоки и риба треба да биде затворен со тезги за продажба на тие стоки.

Поради лесната расипливост на стоките од став 2 на овој член, покрај природната вентилација, треба да се обезбеди и вештачка вентилација (вентилатори и слично) и да има најмалку еден приклучок за вода за одржување на хигиената на продавачите.

Член 26

На посебно организираните делови на зелените пазари на кои се врши продажба на други стоки покрај условите пропишани во член 25 од овој правилник треба да бидат исполнети и следните услови:

- да имаат најмалку 500 м² површина;
- да имаат посебно означени продажни места - боксови со површина од 4 м² за секој трговец поодделно со јасно и читливо истакнатата фирма на трговецот и да се користи фискална каса;
- продажните места - боксовите да бидат распоредени и групирани според видот на стоките и
- растојанието меѓу редовите на продажните места - боксовите треба да изнесува најмалку 2 м за непречено движење на потрошувачите и секоје продажно место - бокс да биде опремено со полици.

VII. ПРОДАЖНИ ОБЈЕКТИ ВО КОИ СЕ ВРШИ ТРГОВИЈА НА ПОСЕБНИ НАЧИНИ

Посебно организирани пазари

Член 27

Посебно организираните пазари за продажба на стари моторни возила и стари автоделови (автоплацеви), покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да ги исполнуваат и следните услови:

- да имаат површина од најмалку 5.000 м² ;
- просторот да биде ограден;
- просторот пред влезот и излезот на пазарот за стари моторни возила треба да има соодветно осветлување и да биде приспособен за непречено и слободно движење на продавачите и потрошувачите;
- во пазарот за стари моторни возила просторот за продажба треба да биде означен посебно за лесни, посебно за тешки моторни возила и да има одвоен простор за продажба на стари автоделови, уреден со соодветен број на продажни тезги;
- секој продавач треба да користи фискална каса;
- на секоја тезга да има јасно и читливо истакнатата фирма на трговецот;
- пазарот треба да има посебна просторија за вработените за вршење на административно-стручни работи, за вршење на услугите на комитентите;
- да имаат по една чешма на отворено на секои 2.000 м² корисна површина и
- да имаат најмалку по еден санитарен јазол за мажи и жени на секои 2.000 м² корисна површина за потребите на продавачите и потрошувачите.

Член 28

Посебно организираниот пазар на кој се врши трговија на мало за продажба на добиток, живина (опрема и сточна храна), земјоделски алати, огревно дрво, режана и тесана граѓа, како и на употребувани производи треба да биде надвор од населено место, да биде ограден, да има површина од најмалку 1.000 м², да има посебен влез и излез и на секои 500 м² да има поставено чешма.

Просторот пред влезот и влезот на пазарот од ставот 1 на овој член треба да има соодветно осветлување и да биде приспособен за непречено и слободно движење на добитокот, живината, транспортните средства, продавачите и потрошувачите.

Просторот на пазарот од ставот 1 на овој член треба да биде одвоен посебно за живина, ситен добиток, посебно за крупен добиток, а за крупниот добиток да има место за врзување на добитокот.

Пазарот од ставот 1 на овој член, за добиток и живина треба да располага со опрема за мерење на добитокот/живината, вода за поење на добитокот/живината и одвоен простор за прибирање на сметот.

Доколку на пазарот од ставот 1 на овој член се врши продажба и на земјоделски алати, огревно дрво, режана и тесана граѓа, како и на употребувани производи потребно е истите да бидат одвоени посебно од добитокот.

Член 29

Посебно организиран затворен пазар во кој продажба на стоки се врши од страна на повеќе трговци, покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, треба да ги исполнува и следните услови:

- да има посебно означени продажни места (штандови) за секој трговец поодделно со истакната фирма на трговецот;
- секое посебно продажно место да користи фискална каса;
- растојанието меѓу редовите на штандовите треба да изнесува најмалку 2 м за непречено движење на потрошувачите;
- секое продажно место да биде опремено со полици;
- да има најмалку по една кабина за проба со огледало и закачалка на секои три штанда за продажба на облека;
- да има најмалку две седишта и огледало на секои три штанда за продажба на обувки и
- да има посебни административни простории за вработените со санитарни јазли за мажи и жени со претпростор со мијалник со топла и ладна вода, кои се видно обележани.

Киоск

Член 30

Киоск е просторија во која продажбата на стока на мало се врши преку шалтер, без влез на купувачот во продажниот простор.

Висината на киоскот не може да биде помала од 2,20 м, а слободниот простор во киоскот за движење на продавачот не треба да биде помал од 2 м² под услов во киоскот да се исполнети условите во поглед на микроклиматските услови.

Киоскот треба да биде опремен со полици, продажни маси, гондоли, алат, направи за мерење и разладни уреди.

Опремата од ставот 3 на овој член треба да биде прилагодена во зависност од видот на стоките и начи-

нот на нивната продажба и изработена од материјали кои лесно се чистат и одржуваат.

Гондолите можат да бидат поставени најмногу од двете страни.

Киоскот треба да има настрешница не поголема од 1,2 м.

Доколку во киоскот се врши продажба на леб, пецива, месни, млечни и зрнести стоки кои не се во оригинално пакување, киоскот треба да биде опремен со топла и ладна вода.

Киоскот треба да има обезбедена помошна просторија за санитарно-хигиенски потреби на вработените, на оддалеченост најмногу 100 м.

Автомати

Член 31

Продажба преку автомати треба да се врши согласно техничките услови и опременоста на автоматот, зависно од видот на производот.

На автоматот треба да биде истакната фирмата на сопственикот на автоматот.

Подвижен уличен продавач

Член 32

Подвижен уличен продавач продажбата ја врши со:

- моторно возило или приколка кои треба да имаат најмалку 3 м² продажен простор и 1,5 м висина и
- подвижна количка, која при продажба на прехранбени стоки треба да биде затворена со просирен материјал.

На секое моторно возило или приколка и подвижна количка треба јасно да биде истакната фирмата на трговецот.

Секој подвижен уличен продавач треба да има бец за идентификација закачен на видно место на облеката.

Продажбата на стоки во замрзната или разладена состојба може да се врши доколку подвижниот уличен продавач има разладни уреди.

Подвижните улични продавачи на местото на кое ја вршат продажбата да не печат, пржат или приготвуваат прехранбени производи кои се предмет на трговија.

Саеми, стопански изложби и панаѓури

Член 33

Саемиите може да се организираат на соодветен затворен простор.

Стопанските изложби и панаѓурите може да се организираат на соодветен затворен и отворен простор.

Покрај општите услови пропишани во членовите 3, 4, 5 и 6 од овој правилник, саемиите, стопанските изложби и панаѓурите кои се организираат на соодветен затворен простор треба да ги исполнуваат и следните услови:

- да имаат простор од најмалку 1.000 м² ;
- да имаат опрема за изложување на стоките;
- да имаат опрема за манипулирање со стоките во зависност од видот на стоките;
- да имаат простори за вршење на административни работи и состаноци и
- да имаат помошни простории за хигиенско-санитарни потреби.

Просторот пред саемот и влезот на саемот треба да биде осветлен и да е приспособен за непречено и слободно движење на посетителите.

Доколку стопанските изложби и панаѓурите се организираат на отворен простор треба да имаат простор од најмалку 1.000 м².

VIII. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ

Член 34

Со денот на влегувањето во сила на овој правилник престанува да важи Правилникот за минимално-техничките услови за деловните простори и простории во кои се врши трговија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 21/04, 54/04, 79/04, 70/07, 93/08, 124/11 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 69/21).

Член 35

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.

Бр. 11-3440/4

29 декември 2022 година

Скопје

Министер за економија,

Kreshnik Bekteshi, с.р.

Нë базë тë нени 22 параграфи 2 тë Лигит пëр трети (*), („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 16/04, 128/06, 63/07, 88/08, 159/08, 20/ 09, 99/09, 105/09, 115/10, 158/10, 36/11, 53/11, 148/13, 164/13, 97/15, 129/15, 53/16, 120/18 dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 77/21, 215/21, 295/21 dhe 150/22) ministri i Ekonomisë, miratoi

RR E G U L L O R E PËR KUSHTET MINIMALE-TEKNIKE NË OBJEKTET E SHITJES NË TË CILAT KRYHET TREGTI ME SHUMICË DHE PAKICË

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

Me këtë rregullore përcaktohen kushtet minimale-teknike që duhet të plotësohen për kryerjen e tregtisë me shumicë dhe pakicë në shitoret, shtëpi të mallrave, qendra tregtare (mole), vetëshërbimet, magazinat, depot, hapësirat afariste, tregjet e gjelbra, tregjet e posaçme me shumicë dhe pakicë, autoplacet, pompat e benzinës dhe objektet e shitjes në të cilat kryhet tregti në mënyra të veçanta (në tekstin e mëtejme: objekte të shitjes).

Neni 2

Kushtet minimale-teknike të përcaktuara me këtë rregullore kanë të bëjnë me:

1. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregtia me pakicë e mallrave me metoda të ndryshme të shitjes përmes shërbimit, vetëshërbimit (shitore vetëshërbyese), shtëpi të

mallrave dhe pompa të benzinës (në tekstin e mëtejme: shitore);

2. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregtia me pakicë e një përzgjedhjeje të gjerë, respektivisht asortimentit të mallrave në qendrat tregtare të tipit të mbyllur ose të hapur dhe objekte të tjera në qendrat tregtare (në tekstin e mëtejme: qendrat tregtare (mole));

3. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregti me shumicë e mallrave përmes magazinës (në tekstin e mëtejme: magazina);

4. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregti me shumicë ose me shumicë dhe pakicë edhe në hapësira afariste (në tekstin e mëtejme: depo);

5. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregti me mallra bujqësore (në tekstin e mëtejme: tregjet e gjelbra) dhe

6. Objektet e shitjes në të cilat kryhet tregti në mënyra të veçanta:

- tregje me organizim të veçantë,
- kioska,
- makinat shitëse,
- shitës ambulanti të lëvizshëm,
- autoplacë,
- panairë dhe ekspozita ekonomike dhe
- panagjire.

Neni 3

Objektet e shitjes nga neni 2 i kësaj rregulloreje duhet të ndërtohen, rregullohen, pajisen dhe lidhen me objektet dhe pajisjet e infrastrukturës komunale, edhe atë: rrjetin e ujësjellësit, kanalizimin e ujërave të zeza dhe rrjetin elektrik.

Me përjashtim të paragrafit 1 të këtij neni, nëse objektet e shitjes ndodhen në zonë të paurbanizuar në të cilën nuk janë ndërtuar objekte dhe pajisje të infrastrukturës komunale, objektet duhet të ndërtohen, rregullohen dhe pajisen në përputhje me normat përkatëse teknike dhe rregulloret teknike.

Neni 4

Në hyrje të objektit të shitjes duhet të theksohet në mënyrë të dukshme emërtimi i firmës së personit juridik ose fizik që kryen tregtinë, selia e personit juridik ose fizik, numri i telefonit, si dhe shenja të tjera të veçanta në përputhje me veprimtarinë dhe llojin e objektit të shitjes.

Emërtimi i firmës nga paragrafi 1 i këtij neni duhet të jetë i ndriçuar gjatë orëve të natës.

Në hyrje të objektit të shitjes duhet të theksohet në mënyrë të dukshme edhe numri i telefonit i Inspektoratit Shtetëror të Tregut.

Neni 5

Sipërfaqja hyrëse përpara objektit të shitjes duhet të jetë e rregulluar dhe pajisur në atë mënyrë që të mundësojë pastrimin dhe mirëmbajtjen e lehtë të asaj sipërfaqe dhe të jetë ndërtuar në atë mënyrë që do të mundësojë hyrjen dhe qasjen e papenguar deri te objekti i shitjes në përputhje me rregulloret e veçanta.

Nëse përpara objektit të shitjes nuk ka trotuar të rregulluar, sipërfaqja e qasjes para objektit të shitjes dhe vitrinës duhet të jetë e asfaltuar, betonuar ose shtruar me

gurë, respektivisht e ndërtuar në mënyrë tjetër ashtu që të sigurojë lëvizjen e papenguar të konsumatorëve dhe mirëmbajtjen e pastërtisë.

Qasja deri te objekti i shitjes që gjendet në oborr ose ndërtesë kolektive banimi duhet të jetë e rregulluar në atë mënyrë që të mos u pengojë përdoruesve të tjerë të ndërtesës gjatë përdorimit të atyre hapësirave.

Neni 6

Hapësira para objektit të shitjes mund të përdoret në kushtet e mëposhtme:

- të jetë më së shumti deri në një të tretën e sipërfaqes qasëse të objektit të shitjes, e llogaritur nga dera e hyrjes së përparme deri në skajin e trotuarit, shtegut ose hapësirës para objektit të shitjes;

- të mos jetë i rrethuar ose i mbyllur në çfarëdo mënyre;
- të mos pengojë lëvizjen e njerëzve dhe konsumatorëve;

- të jetë i pajisur me gondola të lëvizshme ose tezga të shitjes dhe pajisje përkatëse për shitje në të hapur dhe

- të mos kryhet pjekje ose gatim i produkte ushqimore që janë objekt i tregtisë.

II. SHITORET

Neni 7

Shitorja, krahas kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet të ketë së paku 6 m² sipërfaqe dhe së paku 2,5 m lartësi, me përjashtim të objekteve që janë nën mbrojtje në përputhje me Ligjin për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore.

Hapësira para hyrjes në shitoren duhet të jetë e ndriçuar.

Neni 8

Shitorja që është ndërtuar në tre ose më shumë kate duhet të ketë shkallë me gjerësi prej së paku 1.1 m.

Shitoret nga paragrafi 1 i këtij neni me sipërfaqe mbi 1200 m² duhet të kenë ashensor të instaluar për katër e më shumë persona ose shkallë lëvizëse (eskalator).

Neni 9

DysHEMEJA në shitoren duhet të jetë ndërtuar prej materialit që mund të pastrohet lehtë (teraco, gurë, pllaka qeramike, përzierje të caktuara të integruara, gomë etj.), duhet të jetë i sheshtë dhe i lëmuar dhe të mos jetë i rrëshqitshëm.

Muret dhe tavani i shitorës duhet të jenë të lyera dhe nuk duhet të jenë të dëmtuara.

Në shitoren ose në pjesën e shitorës në të cilat kryhet shitje e mishit dhe peshkut të freskët, muret duhet të jenë të mbuluara me pllaka qeramike në lartësi deri të paktën 1.8 m nga dysHEMEJA.

Neni 10

Shitoret duhet të kenë njeje sanitare dhe ujë të ngrohtë dhe të ftohtë për nevoja personale.

Shitoret me sipërfaqe të shfrytëzueshme prej mbi 1200 m² duhet të kenë njësi sanitare me paradhomë dhe lavaman me ujë të nxehtë dhe të ftohtë veçmas për burrat dhe gratë.

Neni 11

Shitoret me sipërfaqe të shitjes prej mbi 1200 m² duhet të kenë agregat për prodhimin e energjisë elektrike për ndriçimin dhe drejtimin e pajisjeve për ftohje.

Neni 12

Shitorja duhet të ketë siguruar ajrosje të mirë natyrore dhe artificiale të hapësirave.

Shitorja në të cilën piqet dhe fërgohen pula, mish, peshk, salçiçe dhe produkte të tjera të mishit duhet të ketë aparat shtesë për ventilim artificial me kapacitet që siguron nxjerrjen e plotë të ajrit të ndotur nga shitoret.

Neni 13

Shitorja duhet të jetë e pajisur me raftë, tezga, tavolina të shitjes, gondola dhe pajisje të tjera të ngjashme në varësi të organizimit të punës dhe llojit të mallrave që shiten në shitoren.

Neni 14

Shitorja duhet të përdorë arkë fiskale dhe mjete matëse (peshore etj.).

Arka fiskale dhe mjetet matëse duhet të vendosen në vende që do t'u mundësojnë konsumatorëve të shohin.

Neni 15

Në shitoren në të cilën kryhet shitja e veshjes duhet të ketë kabina për të provuar veshjet.

Kabinat duhet të jenë të ndriçuara, të kenë pasqyrë dhe varëse rrobash.

Në shitoren ku shiten mbajthje duhet të ketë të paktën dy ndenjësë dhe pasqyrë.

Neni 16

Shitorja ku shiten produkte ushqimore që prishen lehtë, duhet të ketë pajisje ftohëse.

Neni 17

Shitorja në të cilin shitja e mallrave me pakicë kryhet kryesisht me vetëshërbim të konsumatorëve (vetëshërbim), ndërsa sipërfaqja e saj është më e madhe se 400 m², përveç kushteve të përcaktuara në nenet 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 dhe 16 të kësaj rregulloreje duhet të plotësojnë edhe këto kushte:

- të ketë numër adekuat të shportave dhe karrocave për bartjen e mallit;

- distanca ndërmjet rafteve me mallrat e ekspozuara duhet të jetë së paku 1 m, e nëse përdoren karroca me gjatësi të paktën 1,50 m;

- në hyrje të ketë hapësirë të veçantë për të lënë në ruajtje të mallrave që i sjellë blerësi dhe

- të ketë dhomë të veçantë për pranimin dhe magazinimin e mallrave.

Neni 18

Shtëpia e mallrave në të cilën kryhet shitja e përzgjedhjes së gjerë të mallrave sipas parimit të shërbimit ose vetëshërbimit, përveç kushteve të përcaktuara në nenet 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 dhe 16 të kësaj rregulloreje, duhet t'i plotësojë edhe kushtet e mëposhtme:

- madhësia e hapësirës së shitjes nuk duhet të jetë më e vogël se 500 m², e lartësia 2,80 m;

- të ketë hapësirë të veçantë për pranimin dhe magazinimin e mallrave;

- të ketë ashensor mallrash për bartjen e mallrave, nëse hapësira e shitjes është në kate;
- të ketë ashensor dhe shkallë lëvizëse (eskalator) nëse ka më shumë se dy kate;
- të ketë të paktën një nyje sanitare për femra dhe një për meshkuj, me parashikim me lavaman me ujë të ngrohtë dhe të ftohtë për konsumatorët, që janë të shënuara në mënyrë të dukshme dhe
- të ketë një sistem për informimin e konsumatorëve.

Neni 19

Shitoret në pompat e benzinës përveç kushteve të përcaktuara në nenet 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 dhe 16 të kësaj rregulloreje duhet të plotësojnë edhe këto kushte:

- të kenë tenda të paktën aq të gjera sa pjesa e përparme e shitores, me gjatë prej të paktën 6 m dhe lartësi prej të paktën 5 m;
- të kenë aparate për mbushjen e të gjitha llojeve të karburanteve të lëngëta me të cilat bëhet qarkullim, të regjistruara dhe të shënuara në mënyrë të rregullt me të dhëna për llojin e karburantit, çmimin e karburantit dhe litrazhin e lëshuar;
- për aparatet që kanë xham kontrolli, i njëjti duhet të jetë gjithmonë i mbushur dhe rrjedhja duhet të jetë pa flluska;
- të theksohet mbishkrimi "nuk përdoret" ose "me defekt" - nëse aparati nuk përdoret ose është me defekt;
- të kenë rezervuarë nëntokësor të ndërtuar posaçërisht për karburantet që përdoren si depo për nevojat e pompës;
- vrima mbi hapjen hyrëse të rezervuarit, respektivisht vrima në të cilën janë vendosur prizat e mbushjes së rezervuarit, duhet të jetë e papërshkueshme në mënyrë që të mos hyjnë uji dhe papastërtitë në karburantin;
- në kapakun e rezervuarit duhet të shënohet lloji i karburantit që gjendet në të njëjtin;
- të kenë shufër matëse të kalibruar siç duhet për matjen e karburantit;
- të kenë aparat për fryrjen e gomave;
- të kenë ujësjellës dhe pajisje sanitare me bojlerë për ujë të ngrohtë me së paku 30 litra, e nëse ka ujësjellës dhe nyje sanitare të qytetit, në mënyrë të ndarë për burra dhe për gra dhe
- në mënyrë të qartë dhe të lexueshme ta kenë të theksuar emërtimin e çdo derivati të naftës individualisht dhe çmimin e tij me përmasa të shkronjave dhe numrave prej të paktën 10 cm lartësi edhe atë në tabelë të ndriçuar me dimensionet prej të paktën 150 cm lartësi dhe 100 cm gjerësi, të ngritur të paktën 100 cm nga toka, të vendosur në hyrjen ose në vend tjetër të dukshëm në pompën e benzinës.

III. QENDRA TREGTARE (MOLE)

Neni 20

Qendra tregtare (moli) përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet t'i plotësojë edhe këto kushte:

- të ketë të shënuar në mënyrë përkatëse të paktën një hyrje dhe dalje nëse është e tipit të mbyllur, me sipërfaqe deri në 10.000 m², e nëse ka sipërfaqe mbi 10.000 m² të ketë të paktën dy hyrje dhe dalje;
- nëse është e tipit të hapur, duhet të mundësojë qasje të lehtë nga çdo anë e hyrjes dhe daljes;

- të ketë në dispozicion parking adekuat për automjetet sipas madhësisë së qendrës tregtare (molit);
- të ketë ashensor mallrash për bartjen e mallrave, nëse hapësira e shitjes është në kate;
- të ketë ashensor ose shkallë lëvizëse (eskalator) për konsumatorët nëse ka të paktën një kat;
- të ketë të paktën një nyje sanitare për femra dhe një nyje sanitare për meshkuj në çdo kat, me parashikim me lavaman me ujë të ngrohtë dhe të ftohtë për konsumatorët, që janë të shënuara në mënyrë të dukshme dhe
- të ketë sistem për informimin e konsumatorëve.

Qendra tregtare (mol) duhet të jetë e organizuar dhe mirëmbajtur si një tërësi, e përbërë nga objekte të shitjes dhe objekte të tjera që janë të lidhura me hapësirat e përbashkëta duke përfshirë shtigjet për këmbësorë, hapësirat e shërbimit, magazinat dhe hapësirat e tjera ndihmëse.

Objektet e shitjes nga paragrafi 2 i këtij neni janë: shitoret, kioskat dhe stendat në të cilat shiten këto lloje të mallrave: produkte ushqimore, veshje, mbathje, kozmetikë, stoli, libra, muzikë, lodra, pajisje sportive, pajisje teknologjiko-informatike, dekorime dekorative dhe lloje të tjera të dekorimeve, aparate elektrike për amvisëri, mobilje, sigurim i shërbimeve etj.

Objektet tjera në qendrën tregtare (mol) nga paragrafi 2 i këtij neni mund të jenë së paku tri nga këto objekte: bankë dhe bankomat, respektivisht këmbimore, barnatore, kinema, restorant apo stendë për ushqime të shpejta, kafene/kafiteri dhe lloje të lojërave argëtuese (kënd lojërash, vend loje me birila etj).

IV. MAGAZINAT

Neni 21

Magazina, krahas kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet të plotësojë edhe këto kushte:

- të ketë qasje të papenguar për shkarkim dhe ngarkim të mallrave dhe hyrje të veçantë;
- të ketë pajisjen e nevojshme për vendosjen dhe manipulimin e mallrave;
- të ketë pajisje ftohëse nëse në magazinë ruhen produkte ushqimore që prishen lehtësisht;
- të ketë hapësira për punëtorët, garderobë, dollapë dhe pajisje sanitare;
- të ketë ventilim natyral ose artificial dhe të jetë i ndriçuar me ndriçim natyror dhe me pajisje për ndriçim artificial;
- magazina që ka më shumë se një kat duhet të ketë ashensor mallrash dhe shkallë me gjerësi përkatëse për bartjen e mallrave dhe
- të ketë nyje sanitare dhe ujë të ngrohtë dhe të ftohtë për nevoja personale.

V. DEPOT

Neni 22

Depoja, përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet të plotësojë edhe këto kushte:

- të gjendet në tokë të thatë, të kulluar ose të drenazuar;
- të jetë e mbuluar ose e hapur në varësi të llojit të mallrave që shiten;

- të jetë e rrethuar;
- qasja deri te depoja duhet të jetë e shtruar me pllaka ose me material të fortë të ngjeshur për qasje të papenguar të automjeteve për ngarkesa dhe udhëtarë dhe hyrja në magazinë duhet të jetë e lirë dhe e ndriçuar;
- të jetë e ndriçuar me ndriçim natyror dhe me pajisje për ndriçim artificial;
- të ketë agregat për prodhimin e energjisë elektrike nëse ka frigorifer dhe dhoma për ngrohjen e mallrave të caktuara;
- varësisht nga lloji i mallrave, duhet të ketë pajisje, vegla dhe mjete të nevojshme për vendosjen, matjen dhe manipulimin e mallrave;
- të ketë hapësirë të veçantë për kryerjen e punëve administrative në lidhje me shitjen e mallrave në depot dhe
- të ketë nyje sanitare dhe ujë të ngrorhtë dhe të ftohtë për nevoja personale.

Neni 23

Importuesi i derivateve të naftës, biokarburanteve dhe karburanteve për transport, për të kryer tregti me shumicë, përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet të ketë në dispozicion edhe depo të veçantë.

Depot nga paragrafi 1 i këtij neni duhet t'i plotësojë këto kushte:

1) vëllimi minimal i rezervuarit të jetë 25 m³ për biokarburant, 50 m³ për gazin e lëngshëm të naftës (GLN), respektivisht 100 m³ për derivat për derivatet e tjera të naftës dhe karburantet për transport dhe

2) rezervuarët duhet të jenë në një vend të rrethuar me gardh dhe hyrja dhe dalja të mos jenë të lidhura me pompën e benzinës.

Depot nga paragrafi 2 i këtij neni duhet t'i plotësojnë kërkesat e rregulloreve teknike për magazinimin dhe mbushjen e karburanteve të përcaktuara me ligj ose me rregullore tjetër.

VI TREGJET E GJELBRA

Neni 24

Tregjet e gjelbra në të cilat shiten mallrat bujqësore me shumicë, përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj rregulloreje, duhet të plotësojnë edhe këto kushte:

- të kenë sipërfaqe prej të paktën 10.000 m²;
- të kenë hyrje dhe dalje të veçanta dhe parking dhe shtigje të rregulluara për mjete motorike transportuese me hapësira të shënuara për shitje;
- hapësira përpara hyrjes dhe daljes së tregut me shumicë të ndriçohet dhe përshtatet për lëvizjen e lirë të papenguar të mjeteve motorike dhe të konsumatorëve;
- të jetë i rrethuar;
- të jetë i ndriçuar në mënyrë adekuate;
- të ketë pajisje ftohëse për ruajtjen e mallrave që prishen lehtësisht;
- të ketë pajisje matëse, peshore automjetesh, peshore dhe mjete përkatëse për manipulimin e mallrave;
- të kenë të paktën një nyje sanitare për burra dhe gra në çdo 2000 m² sipërfaqe të shfrytëzueshme për nevojat e shitësve dhe konsumatorëve;
- të kenë hapësira të veçanta për të punësuarit për ushtrimin e punëve administrative dhe profesionale

ndërmjet konsumatorëve dhe shitësve dhe të përdoret arkë fiskale;

- të kenë nyje sanitare për të punësuarit, për burrat dhe gratë me paradhomë me lavaman me ujë të nxehtë dhe të ftohtë;

- të kenë nga një çezmë në të hapur në çdo 1.000 m² hapësirë të shfrytëzuar;

- të kenë një të tretën e sipërfaqes së shfrytëzuar të mbuluar me strehë dhe

- të kenë hapësirë të posaçme të rrethuar për grumbullimin e mbeturinave të vendosur në dalje të tregut.

Neni 25

Tregjet e gjelbërta ku mallrat bujqësore shiten me pakicë përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj Rregulloreje, duhet t'i plotësojnë edhe kushtet e mëposhtme:

- të kenë sipërfaqe prej të paktën 1.000 m² nëse në tregun e gjelbër kryhet shitja vetëm e mallrave bujqësore, respektivisht të paktën 1.500 m² nëse tregu i gjelbër ka edhe pjesë të organizuar në mënyrë të veçantë në të cilin kryhet shitje edhe e mallrave të tjera;

- të jenë të rrethuar;

- të kenë një hyrje dhe dalje të shënuar qartë, të ndriçuar në orët e natës;

- të kenë tezga të standardizuara, të numëruara dhe me firmën e theksuar të tregtarit;

- çdo tezgë në të cilin shitësi nuk është prodhues bujqësor të përdorë arkë fiskale;

- distanca midis radhëve të tezgave duhet të jetë së paku 2 m për lëvizjen të papenguar të konsumatorëve;

- të ketë të paktën një nyje sanitare për burrat dhe gratë çdo 500 m² sipërfaqe të shfrytëzuar me një larës paradhomë me lavaman me ujë të nxehtë dhe të ftohtë për nevojat e shitësve dhe konsumatorëve;

- të ketë hapësirë për ruajtjen e peshoreve dhe pajisjes tjetër që u jepet shitësve;

- lartësia e hapësirës së mbyllur të shitjes duhet të jetë së paku 4 m dhe me ventilim të siguar artificial;

- të ketë nga një çezmë në të hapur çdo 500 m² hapësirë të shitjes;

- të kenë të paktën një të tretën e sipërfaqes së shfrytëzuar të mbuluar me strehë;

- të ketë hapësirë dhe pajisje të veçanta për grumbullimin e mbeturinave dhe

- të kenë hapësira të veçanta administrative për të punësuarit me nyje sanitare për burrat dhe gratë me një paradhomë me lavaman me ujë të nxehtë dhe të ftohtë.

Hapësira e shitjes në të cilën kryhet shitje e qumështit, produkteve të qumështit dhe peshk duhet të mbyllet me tezga për shitjen e këtyre mallrave.

Për shkak të prishjes së lehtë të mallrave nga paragrafi 2 i këtij neni, përveç ventilimit natyror, duhet të sigurohet ventilimi artificial (ventilatori dhe ngjashëm) dhe të paktën një kycje për ujë për të mirëmbajtur higjienën e shitësve.

Neni 26

Në pjesët e organizuara në mënyrë të veçantë të tregjeve të gjelbra ku kryhet shitja e mallrave të tjera, përveç kushteve të përcaktuara në nenin 25 të kësaj Rregulloreje, duhet të përmbushen kushtet e mëposhtme:

- të kenë të paktën 500 m² sipërfaqe;

- të kenë vende të shitjes - bokse të shënuara në mënyrë të veçantë, me sipërfaqe prej 4 m² për çdo tregtar veçmas me firmë të theksuar të tregtarit në mënyrë të qartë dhe të lexueshme dhe të përdoret arkë fiskale;

- vendet e shitjes - bokset, të renditen dhe grupohen sipas llojit të mallrave dhe

- distanca në mes të reshtave të vendeve të shitjes - bokseve duhet të jetë të paktën 2 metra për lëvizjen e papenguar të konsumatorëve dhe çdo vend i shitjes - boks, duhet të jetë i pajisur me raftë.

VII OBJEKTE TË SHITJES NË TË CILAT KRYHET TREGTI NË MËNYRA TË VEÇANTA

Tregje të organizuara në mënyrë të veçantë

Neni 27

Tregjet e organizuara në mënyrë të veçantë për shitjen e automjeteve motorike dhe pjesëve të vjetra të automobilave (autoplace), përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj Rregulloreje, duhet t'i përmbushin edhe këto kushte:

- të kenë sipërfaqe prej të paktën 5.000 m²;

- hapësira të jetë e rrethuar;

- hapësira para hyrjes dhe daljes së tregut për automjetet e vjetra motorike duhet të ketë ndriçim përkatës dhe të jetë i përshtatur për lëvizjen e papenguar dhe të lirë të shitësve dhe konsumatorëve;

- në tregun e automjeteve të vjetra motorike, hapësira për shitje duhet të shënohet në mënyrë të veçantë për automjetet e rënda motorike dhe të ketë hapësirë të veçantë për shitjen e pjesëve të vjetra të automobilave, të rregulluara me numër përkatës të tezgave të shitjes;

- çdo shitës duhet të përdorë arkë fiskale;

- në çdo tezgë të ketë firmë të theksuar në mënyrë të qartë dhe të lexueshme të tregtarit;

- tregu duhet të ketë hapësirë të veçantë për të punësuarit për të kryer punë administrative dhe profesionale, për të kryer shërbime për klientët;

- të ketë nga një çezmë në çdo 2.000 m² hapësirë të shfrytëzuar dhe

- të kenë të paktën nga një nyje sanitare për burrat dhe gratë çdo 2.000 m² hapësirë e shfrytëzuar për nevojat e shitësve dhe konsumatorëve.

Neni 28

Treg të organizuar në mënyrë të veçantë në të cilin kryhet tregit me shumicë dhe pakicë për shitjen e bagëtisë, shpendëve (pajisje dhe ushqim për bagëti), vegla bujqësore, dru për djegie, strukturë e sharruar dhe e latuar, si dhe produktet e përdorura, duhet të jetë jashtë vendbanimit, të jetë i rrethuar, të ketë sipërfaqe prej të paktën 1000 m², të kenë hyrje dhe dalje të veçantë dhe në çdo 500 m² të ketë të vendosur çezme.

Hapësira para hyrjes dhe daljes në treg nga paragrafi 1 i këtij neni duhet të ketë ndriçim adekuat dhe të jetë i përshtatur për lëvizjen e papenguar dhe të lirë të bagëtive, shpendëve, mjeteve të transportit, shitësve dhe konsumatorëve.

Hapësira e tregut nga paragrafi 1 i këtij neni duhet të jetë i ndarë në mënyrë të veçantë për shpendët, bagëtitë e

vogla, ndaras për bagëtitë e mëdha, ndërsa për bagëtitë e mëdha të ketë vend për të lidhur bagëtinë.

Tregu sipas paragrafit 1 të këtij neni, për bagëtitë dhe shpendët duhet të kenë pajisje për matjen e bagëtive/shpendëve, ujë të pijshëm për bagëtitë/shpendët dhe hapësirë të veçantë për grumbullimin e mbeturinave.

Në qoftë në tregun nga paragrafi 1 i këtij neni kryhet shitje edhe e veglave bujqësore, dru për djegie, strukturë e sharruar dhe e latuar, si dhe produktet e përdorura, ato duhet të veçohen nga bagëtia.

Neni 29

Tregu i mbyllur i organizuar në mënyrë të veçantë në të cilin kryhet shitja e mallrave nga disa tregtarë, përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj Rregulloreje, duhet t'i plotësojë edhe kushtet e mëposhtme:

- të ketë vende të shënuar në mënyrë të veçantë të shitjes (stenda) të shënuara për çdo tregtar veçmas me firmën e theksuar të tregtarit;

- çdo vend i veçantë i shitjes të përdorë arkë fiskale;

- distanca midis rreshtave të stendave duhet të jetë së paku 2 m për lëvizjen e papenguar të konsumatorëve;

- çdo vend i shitjes të jetë i pajisur me raftë;

- të ketë të paktën një kabinë provash me pasqyrë dhe varëse në çdo tri stenda për shitjen e veshjeve;

- të kenë të paktën dy vende për t'u ulur dhe një pasqyrë në çdo tri stenda për shitjen e mbathjeve dhe

- të ketë hapësira të posaçme administrative për të punësuar me nyje sanitare për burrat dhe gratë me një paradhomë me lavaman me ujë të ngrohtë dhe të ftohtë, të cilat janë të shënuara në mënyrë të dukshme.

Kiosk

Neni 30

Kioska është hapësirë ku shitja e mallit me pakicë bëhen nëpërmjet sportelit, pa hyrjen e blerësit në hapësirën e shitjes.

Lartësia e kioskës nuk mund të jetë më e vogël se 2.20 m dhe hapësira e lirë në kioskën e lëvizjes së shitësit nuk duhet të jetë më e vogël se 2 m² me kusht që kioska të përmbushë kushtet në aspektin e kushteve mikroklimatike.

Kioska duhet të jetë e pajisur me raftë, tavolina të shitjes, gondola, vegla, pajisje matëse dhe pajisje ftohëse.

Pajisja sipas paragrafit 3 të këtij neni duhet të përshtaten në varësi të llojit të mallrave dhe mënyrën se si ato shiten dhe të përpunuara nga materiale që pastrohen dhe mirëmbahen lehtë.

Gondolat mund të vendosen më së shumti nga të dyja anët.

Kioska duhet të ketë strehë jo më të madhe se 1.2 m.

Në qoftë se në kioskën kryhet shitje e bukës, brumërave, produkteve të mishit, qumështit dhe mallra me drithë që nuk janë në paketim origjinal, kioska duhet të pajiset me ujë të ngrohtë dhe të ftohtë.

Kioska duhet të ketë të siguruar hapësirë ndihmëse për nevojat sanitare dhe higjienike të të punësuarve, në distancë më së shumti deri në 100 metra.

Makina të shitjes

Neni 31

Шитја nëpërmjet makinerive të shitjes duhet të bëhen në përputhje me kushtet teknike dhe pajisjet e makinës së shitjes, në varësi të llojit të produktit.

Në makinën e shitjes duhet të theksohet firma e pronarit të makinës së shitjes.

Шитëси ambulan i lëvizshëm

Neni 32

Шитëси амбулант i lëvizshëm e kryen shitjen me:

- automjet motorik ose rimorkio që duhet të ketë të paktën 3 m2 hapësirë të shitjes dhe 1.5 m lartësi dhe
- karrocë të lëvizshme, e cila gjatë shitjes së mallra ushqimore duhet të mbyllet me material të tejdukshëm.

Në çdo automjet motorik ose rimorkio dhe karrocë të lëvizshme duhet të theksohet qartë firma e tregtarit.

Çdo shitëс амбулант i lëvizshëm duhet të ketë një distinktiv identifikimi në vend të dukshëm të veshjes.

Шитја e mallrave në gjendje të ngrirë ose të ftohtë mund të kryhet nëse shitëси амбулант i lëvizshëm ka pajisje për ftohje.

Шитëс амбулант të lëvizshëm në vendin ku kryejnë shitjen të mos pjekin, fërgojnë ose gatuajnë produkte ushqimore që janë lëndë e tregtisë.

Panaire, ekspozita afariste dhe panagjire

Neni 33

Panairët mund të organizohen në hapësirë përkatëс të mbyllur.

Ekspozitat afariste dhe panagjirët mund të organizohen në hapësirë përkatëс të brendshme dhe të hapur.

Panairët, ekspozitat afariste dhe panagjirët e organizuara në hapësirë përkatëс të mbyllur, përveç kushteve të përgjithshme të përcaktuara në nenet 3, 4, 5 dhe 6 të kësaj Rregulloreje, duhet të plotësojnë edhe kushtet e mëposhtme:

- të kenë hapësirë prej së paku 1.000 m2;
- të kenë pajisje për ekspozimin e mallrave;
- të kenë pajisje për manipulimin e mallrave në varësi të llojit të mallrave;
- të kenë hapësira për kryerjen e punëve administrative dhe takimeve dhe
- të kenë hapësira ndihmëсe për nevojat higjieniko-sanitare.

Hapësira para panairit dhe hyrja e panairit duhet të ndriçohet dhe të përshatet për lëvizjen e papenguar dhe të lirë të vizitorëve.

Nëse ekspozitat afariste dhe panagjirët janë organizuar në hapësirë të hapur, ato duhet të kenë hapësirë prej së paku 1.000 m2.

VIII KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 34

Nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, pushon të vlejë Rregullorja për kushtet minimale-teknike për hapësirat afariste dhe hapësirat në të cilat kryhet tregti ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" Nr. 21/04, 54/04, 79/04, 70/07, 93/08, 124/11 dhe Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 69/21).

Neni 35

Kjo rregullore hyn në fuqi ditën e nesërme nga dita e shpalljes në "Gazetën Zyrtare të Republikës së Maqedonisë së Veriut".

Nr. 11 – 3440/4

29.12.2022

Shkup

Ministri i Ekonomisë,
Kreshnik Bekteshi, d.v.

4355.

Vрз основа на член 148 став (2) од Законот за енергетика (*) („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19 и 236/22) министерот за економија, донесе

П Р А В И Л Н И К

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ПРАВИЛНИКОТ ЗА УСЛОВИТЕ ЗА ЕВИДЕНТИРАЊЕ НА КОЛИЧИНИТЕ И ПОТРЕБНИОТ КАПАЦИТЕТ НА ОБЈЕКТИТЕ ЗА СКЛАДИРАЊЕ НА СУРОВА НАФТА, НАФТЕНИ ДЕРИВАТИ, БИОГОРИВА ИЛИ ГОРИВА ЗА ТРАНСПОРТ

Член 1

Во Правилникот за условите за евидентирање на количините и потребниот капацитет на објектите за складирање на сурова нафта, нафтени деривати, биогорива или горива за транспорт („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 13/21) во членот 2 во ставот (1) воведната реченица се менува и гласи:

„Објект за складирање на сурова нафта, нафтени деривати, биогорива или горива за транспорт (во натамошниот текст: објект за складирање) треба да има вкупен резервоарски капацитет со минимална зафатнина од:”

Во ставот (2) зборовите „Складот од ставот (1) на овој член“ се заменува со зборовите „Објектот за складирање”.

Ставот (3) се менува и гласи:

„Во случај на постоење на повеќе објекти за складирање на различни локации на еден трговец, вкупниот резервоарски капацитет на сите објекти за складирање треба да ја задоволува минималната зафатнина од ставот (1) на овој член.”

Во ставот (4) зборот „Складот од ставот (1) на овој член“ се заменува со зборовите „Објектот за складирање”.

Член 2

Во членот 8 зборовите „1 јануари 2023 година“ се заменуваат со зборовите „1 јули 2023 година”.

Член 3

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија”.

Бр. 12-5830/2

28 декември 2022 година

Скопје

Министер за економија,
Kreshnik Bekteshi, с.р.

Në bazë të nenit 148 paragrafi (2) të Ligjit për energjetikë (*) („Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë“ nr. 96/18 dhe „Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut“ nr. 96/19 dhe 236/22) ministri i Ekonomisë, miratoi